

Chưa dám mua nhà đất vì cứ mua là trắc trở

Lần nào vợ chồng tôi mua đất cũng trầy trật, trắc trở, chỉ thấy mất.

Tôi 34 tuổi, có vợ và một con trai, làm kỹ sư lập trình, vợ làm văn phòng. Tổng thu nhập mỗi tháng của vợ chồng tôi khoảng 70 triệu đồng, trừ chi phí thuê nhà, ăn uống mỗi tháng dư ra được 35-40 triệu đồng. Gia đình tôi hiện có nhà ở quê bố mẹ để lại, có ô tô đi lại và một miếng đất nhỏ khác vợ chồng tự mua ở quê. Người ngoài nhìn vào cho rằng gia đình tôi có công việc tốt, thu nhập tương đối, điều kiện dư dả, nhưng thực sự với số tiền tiết kiệm mỗi tháng đó, không biết bao giờ tôi mới mua nổi một căn nhà ở thành phố.

Năm năm trước, chúng tôi mua một miếng đất dự án trị giá 1,4 tỷ đồng, đã đóng 70%. Dù dự án đã hoàn thành nhưng chủ đầu tư không trả sổ đỏ, đành phải kiện tụng, giờ vẫn chưa lấy lại được tiền. Hai năm trước tôi làm ăn được lại mua một miếng đất nhỏ một tỷ đồng ở quê, mua đúng đợt sốt đất, giờ miếng đất đó chắc chỉ còn 70% tiền lúc tôi mua.

Tôi rất buồn vì những quyết định sai lầm phải trả giá bằng rất nhiều mồ hôi công sức, tự hỏi có phải mình không có duyên với đất đai nên không thể kiếm lời từ nó, hay có phải do tâm linh không, vì vợ chồng tôi không tín ngưỡng lắm. Lần nào mua cũng trầy trật, trắc trở mà chỉ thấy mất. Giá nhà ngày một cao thêm, tôi muốn một hai năm nữa phấn đấu và vay thêm tiền mua một miếng đất ở Đà Nẵng để sau vợ chồng đỡ phải đi thuê nhà, nhưng vì trải nghiệm hai lần trước nên tôi rất phân vân, không biết nên mua hay để tiền tiết kiệm. Xin các bạn cho tôi lời khuyên.

Thanh Hải